

CONSTRUCTION D'UNE MAISON ECOLOGIQUE Famille MATONOG à Saint Didier au Mont d'or

NICOLAS DETRY
LEVY PIERRE

architecture
patrimoine et écologie



1^{er} prix

HABITAT SOLAIRE
HABITAT D'AUJOURD'HUI



Lauréate des "100 Maisons basses Energie en région Rhône Alpes"
Lauréate du concours "Habitat Solaire d'Aujourd'hui 2009-2010"

Marché privé : Famille MATONOG

S.H.O.N. : 210 m²

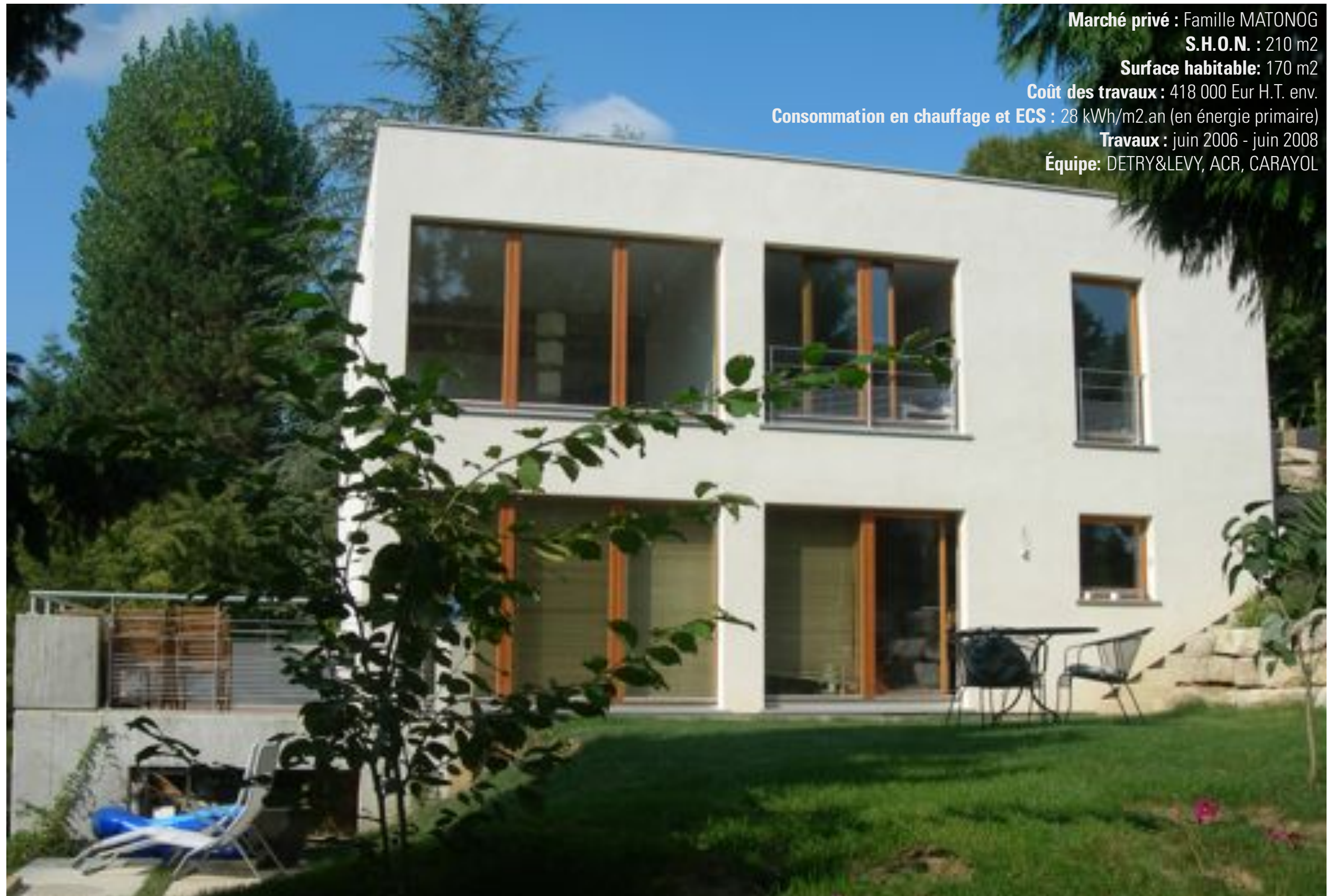
Surface habitable: 170 m²

Coût des travaux : 418 000 Eur H.T. env.

Consommation en chauffage et ECS : 28 kWh/m².an (en énergie primaire)

Travaux : juin 2006 - juin 2008

Équipe: DETRY&LEVY, ACR, CARAYOL



Façade Sud



DETRY&LEVY
SARL D'ARCHITECTURE

12 rue Dumont
69004 Lyon . France
www.detry-levy.eu



Plan Rez-de-Jardin et Plan 1er Étage



La famille Matonog souhaitait construire une nouvelle maison sur le lot B issu de la division la propriété qu'elle occupait. Différentes solutions innovantes composent ce projet de maison en ossature bois.

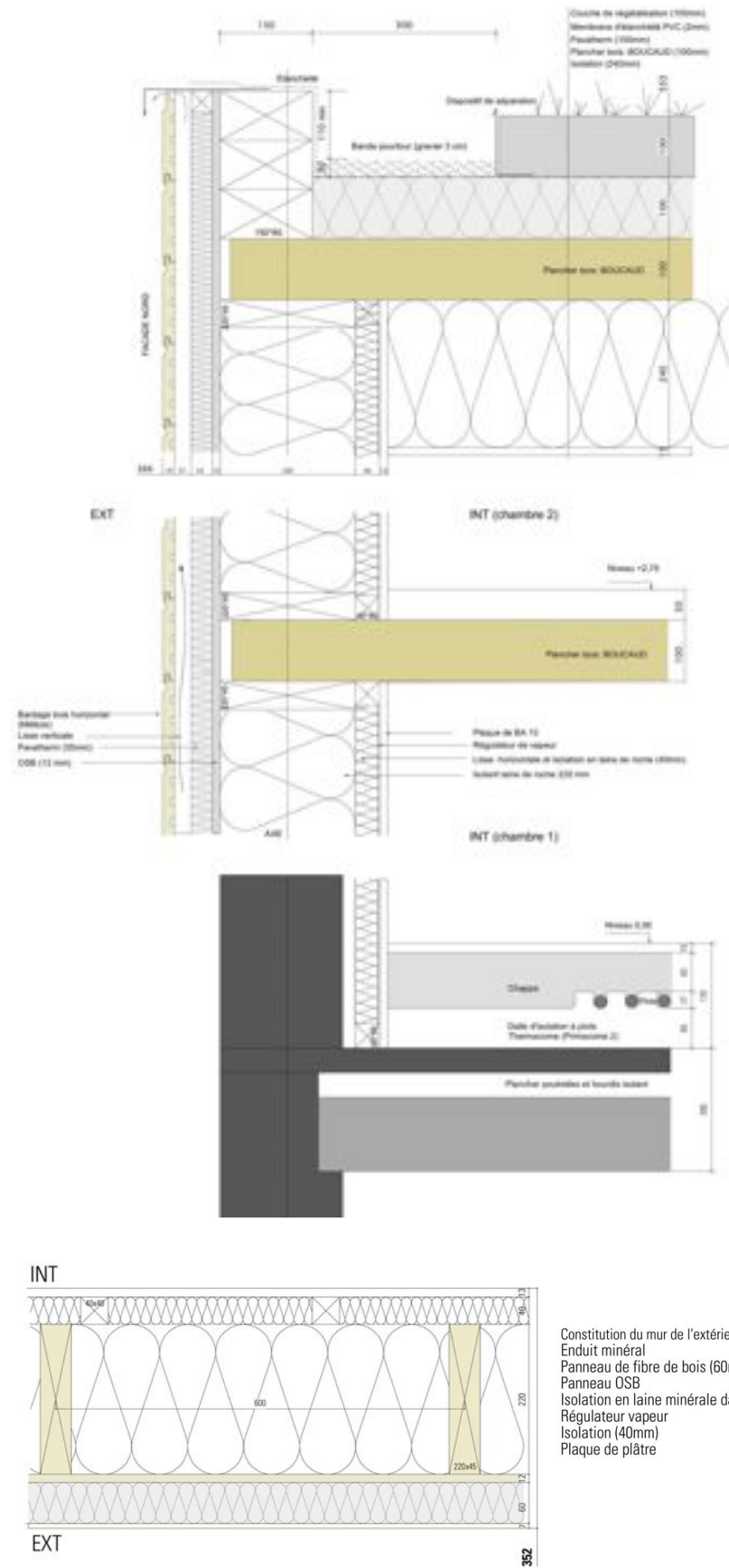
Ce projet s'inscrit dans deux politiques urbaines :

- Densifier les centres de village de l'agglomération, nous sommes en effet à proximité du centre du village de St Didier au Mont d'Or, à deux pas des écoles, des commerces, des arrêts de bus.... Cette densification permet de diminuer l'usage de la voiture pour les transports quotidiens et évite l'étalement urbain.
- Préserver les espaces naturels existants ; nous sommes ici mitoyen du parc de l'école de Fromente et du bois du Morateur. Les qualités paysagère, culturelle et naturelle de cet espace sont naturellement à sauvegarder.

L'architecture de la maison est contemporaine : un volume simple, desservi par un jeu d'escaliers, de rampes et de terrasses. Elle reprend des éléments d'architecture moderne (volume, enduit clair, ouverture sobre,...) et apporte une considération environnementale, chère à notre époque. La façade Sud est très largement vitrée pour bénéficier des apports solaires, la façade Nord est sur-isolée avec l'adjonction d'un isolant extérieur recouvert d'un bardage bois, la toiture est végétalisée avec un système de récupération des eaux pluviales, des panneaux solaires thermiques et photovoltaïques diminueront la facture énergétique. Ce projet forme un ensemble cohérent qui viendra compléter les trois autres maisons modernes avoisinantes; il préserve les qualités paysagères du site.



Vue Sud-ouest



Détails de constitution du mur en ossature bois



Pose de l'ossature bois



Pose de l'isolation par l'extérieur en panneaux de fibre de bois



Pose de l'enduit